

WRS Architekten & Stadtplaner GmbH BDA
Frau Julia Henkel
Markusstraße 7
20355 Hamburg

E-Mail henkel@wirsind.de

**Bund für Umwelt
und Naturschutz
Deutschland e.V.**

**Landesverband
Schleswig-Holstein e.V.**

Kreisgruppe
Herzogtum Lauenburg
Anne Christina Remus
E-Mail: acremus@t-online.de
Tel. 0173/4043034

Betreff

Ihr Zeichen

Unser Zeichen
ACR

Datum
30.04.2022

Bauleitplanung der Gemeinde Wentorf bei Hamburg Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 58

Sehr geehrte Frau Henkel,

vielen Dank für die Zusendung der oben genannten Unterlagen.

Nach Prüfung der Unterlagen weisen wir darauf hin, dass

- Gehölzrodungen gem. § 39 BNatSchG außerhalb der Brutzeit, d.h. von Anfang März bis Ende September nicht vorzunehmen sind.
- Ersatzpflanzungen von zu entfernenden Knickabschnitten und Gehölzen erforderlich sind.
- beim Entfernen von Bäumen, Gehölzgruppen, kurzen Knickabschnitten sowie Gewässern Vermeidungs- und Minderungsmaßnahmen erforderlich sind.
- eine Nutzung für Photovoltaik auf Clubgebäuden mit geeigneten Dachflächen berücksichtigt werden sollte. Flach geneigte Dächer bei Clubgebäuden sollten ggfs. auch zusätzlich begrünt werden.
- Bei neu zu bauenden Clubgebäuden sollte Holzbauweise ausdrücklich empfohlen werden, da die Herstellung von Beton, Zement und Ziegeln unverhältnismäßig hohe CO²-Emissionen erzeugt und deshalb aus Klimaschutzgründen vermindert werden muss.

./.

- Die zusätzlichen Kfz-Stellplätze sollten ohne zusätzliche Bodenversiegelung hergestellt werden.
- Der Bestand an Amphibien, Fledermäusen, Vögeln, Libellen sowie anderen Tieren sollte durch die Umbau- und Erweiterungsmaßnahmen nicht reduziert werden. Daher erachten wir eine weitere Kartierung nach Abschluss der Baumaßnahmen als notwendig.

Teilen Sie uns bitte die Ergebnisse der Umweltprüfung, insbesondere der artenschutzrechtlichen Prüfung, die Kartierung der Tiere, etc. mit.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

i.A. Anne Christina Remus